



KAMBJA VALLAVALITSUS

14.05.2025 nr 6-1/208-3

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Seisukoha küsimine detailplaneeringu koostamise algatamise taotlusele

Kambja Vallavalitsusele on esitatud taotlus Lemmatsi külas asuva Vektori tn 24 (kü tunnus 28301:001:1612) krundil detailplaneeringu algatamiseks.

Taotluse kohaselt soovitakse sihtotstarbeta maa sihtotstarbega maaüksuse jaotamist kuni kolmeks krundiks ning loodud kruntidele ehitusõiguse ja arhitektuuriliste tingimuste määramist kuni kolme üksik ja/või kaksikelamu rajamiseks.

Kambja Vallavalitus on algatamas detailplaneeringut, kuna taotletav tegevus on kooskõlas kehtiva valla üldplaneeringuga, mille kohaselt on planeeringualale määratud elamumaa juhtotstarve.

Planeeritav maaüksus külgneb Vektori tänav T3 lõiguga ning antud tänav on planeeritud ka üheks ligipääsuks. Lisaks on eskiislahenduses planeeritud ligipääsuks kasutada ka Paju tänavat. Lähtuvalt eeltoodust palume Transpordiametil väljastada tingimused detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kätlin Umal-Järvesaar
planeerimisspetsialist
+372 5387 6433
katlin.umal@kambja.ee

Lisad:

1. Lemmatsi külas asuva Vektori tn 24 maaüksuse detailplaneeringu koostamise algatamise taotlus.